

ca. 61,7 m

ca. 8,0 m

ca. 20,0 m

20,0 m

ca. 66,2 m

min. 10,0 m

















4,5 m 9,0 m 4,5 m  
18,0 m

ca. 5,7 m

## Kavel 2

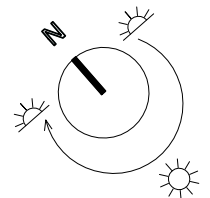
Kavelgrootte : ca. 1130m<sup>2</sup>  
Voortuinzone : 373m<sup>2</sup>  
Bebouwingsgebied : 600m<sup>2</sup>

bouwvlak : 180m<sup>2</sup>  
max. aan- / bijgebouw : n.t.b.  
max. goothoogte : 7m  
max. nokhoogte : 10m

-  maximale goot- en nokhoogte
-  watergang
-  achtergebied
-  voortuin
-  verplichte groenzone achtertuin
-  lage erfafscheiding, max 1m hoog, type n.t.b., door koper
-  hoge erfafscheiding, max 2m hoog, groen, door koper
-  erfafscheiding langs dijk, .... m hoog, type n.t.b.
-  bebouwings opp. hoofdgebouw met nokrichting (ca. 180m<sup>2</sup>)
-  bestrating
-  gezichtbepalend deel gevel, voorgevel rooilijn
-  bebouwingslijn voorzijde, bijgebouw
-  kadastrale grens
-  parkeren
-  mandelige in- & uitrit
-  boom, exacte positie n.t.b.



10,0 m



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN !